



ĐAKOVOPROJEKT d.o.o

PROJEKTIRANJE, URBANIZAM, KONZALTING

Đakovo, V.K.A. Stepinca 10, tel: 031/822-374, 813-333

fax: 031/822-484; e-mail: djakovoprojekt@os.t-com.hr

IBAN: HR362340009-1102715078; OIB:14608399915

PROJEKT UKLANJANJA

Građevina: GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE
(OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)-UČIONICE

Naručitelj: OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OSIJEK, TRG ANTE STARČEVIĆA 2
OIB: 10383308860

Investitor: OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“
ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18
OIB:77091772312

Lokacija: ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359
k.o. ĐAKOVO

Br. projekta: PU – 82/23

Izradio: FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.

Suradnik: IVONA ĆURIĆ, mag.ing.aedif.

Datum: prosinac, 2023.god.



Hrvatska komora
inženjera građevinarstva

Digitalno potpisao:

Franjo Mikuš

Datum: 2023.12.22

11:12:22 +01'00'

ODGOVORNA OSOBA:
FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.

GRAĐEVINA:	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)- UČIONICE
INVESTITOR:	OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“, ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, OIB:77091772312
LOKACIJA:	ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. Đakovo
BROJ PROJEKTA:	PU – 82/23
IZRADIO:	FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.
DATUM:	prosinac, 2023.god.

SADRŽAJ

- OPĆI PODACI
 - Izvod iz sudskog registra
 - Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva
 - UVJERENJE: KLASA: 935-08/20-02/286, URBROJ: 541-25-04/5-20-2, ĐAKOVO, 06.11.2020.
 - UPORABNA DOZVOLA: KLASA:UP/I-361-05/20-30/000871, URBROJ:2158/1-01-16/11-20-0004, ĐAKOVO, 29.12.2020.
 - POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI: UP/I-361-05/20-30/000871, URBROJ:2158/1-01-16/11-20-0006, ĐAKOVO, 31.12.2020.

- TEHNIČKI DIO
 - Tehnički opis etapa uklanjanja građevine sa prikazom površina
 - Obujam građevine

- NACRTI

1. SITUACIJA	MJ 1:1000
2. TLORIS PRIZEMLJA	MJ 1:100
3. TLORIS KROVNIH PLOHA	MJ 1:100
4. PRESJEK	MJ 1:100
5. PROČELJA	MJ 1:100
6. ANALITIČKI ISKAZ IZRAČUNA MJERA GRAĐEVINE	MJ 1:200

- FOTOGRAFIJE

GRAĐEVINA:	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)- UČIONICE
INVESTITOR:	OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“, ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, OIB:77091772312
LOKACIJA:	ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. Đakovo
BROJ PROJEKTA:	PU – 82/23
IZRADIO:	FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.
DATUM:	prosinac, 2023.god.

OPĆI PODACI



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA	
MBS:	030031040
OIB:	14608399915
EUID:	HRSR-030031040
TVRKA:	5 DAKOVOPROJEKT d.o.o.
SJEDIŠTE/ADRESA:	1 Đakovo (Grad Bakovo) vijenac kardinala Alojzija Stepinca 10
PRAVNI OBIL:	5 društvo s ograničenom odgovornošću
PREDMET POSLOVANJA:	1 72 1 *
	- Računalne i srodne aktivnosti - inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti 1 * - kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge 6 * - Stručni poslovi prostornog uređenja 6 * - Projektiranje, gradjenje, uporaba i uklanjanje građevina 6 * - Nadzor nad gradnjom 6 * - Izrada posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradbu geodetskog projekta, izradbu elaborata o iskolačanju građevine, kontrolna geodetska mjerenja pri izgradnji i održavanju građevina (pracenje mogućih pomaka) 6 * - Posredovanje u prometu nekretninara 6 * - Poslovanje nekretninama 6 * - Projektiranje vodnih građevina 6 * - Stručni poslovi zaštite okoliša 6 * - Stručni poslovi zaštite od buke 6 * - Kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili drugog gospodarskog učinka, na domaćem ili inozemnom tržištu 6 * - Proizvodnja, promet i javno prikazivanje audiovizualnih djela 6 * - Djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu 9 * - energetska certificiranje i energetski pregled zgrade



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

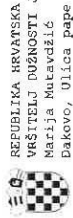
SUBJEKT UPISA	
PREDMET POSLOVANJA:	
9 *	i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
9 *	- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
9 *	- fotografske djelatnosti
9 *	- procjeniteljske djelatnosti
9 *	- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
9 *	- arhitektonske djelatnosti
9 *	- inženjersvo i s njim povezano tehničko savjetovanje
9 *	- obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
10 *	- izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
10 *	- izrada elaborata izmjere, ornatačavanje i održavanje državne granice
10 *	- izrada elaborata izrade Hrvatske osnovne karte
10 *	- izrada elaborata izrade digitalnih ortofotokarata
10 *	- izrada elaborata izrade detaljnih topografskih karata
10 *	- izrada elaborata izrade preglednih topografskih karata
10 *	- izrada elaborata katastarske izmjere
10 *	- izrada elaborata tehničke reambulacije
10 *	- izrada elaborata prevodenja katastarskog plana u digitalni oblik
10 *	- izrada elaborata prevodenja digitalnog katastarskog plana u zadanu strukturu
10 *	- izrada elaborata za homogenizaciju katastarskog plana
10 *	- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
10 *	- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
10 *	- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
10 *	- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevodenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina
10 *	- izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga
10 *	- tehničko vođenje katastra vodova
10 *	- izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
10 *	- izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
10 *	- izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
10 *	- izrada geodetskih projekata
10 *	- iskošenje građevina i izrada elaborata iskošenja građevine
10 *	- izrada geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine
10 *	- geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA	
PREDMET POSLOVANJA:	- praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izradu elaborata geodetskog praćenja
	- geodetske poslove koji se obavljaju u okviru urbane komasacije
	- izrada projekta komasacije poljoprivrednog zemljišta i geodetske poslove koji se obavljaju u okviru komasacije poljoprivrednog zemljišta
	- izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štice područja
	- stručni nadzor nad radovima: izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga, tehničko vođenje katastra vodova, izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja, izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja, izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije, izrada geodetskih projekata isklonjenja građevina i izrada elaborata isklonjenja građevine, geodetsko praćenje građevine u gradnji i izradu elaborata geodetskog praćenja, praćenja pomaka građevine u njezinom održavanju i izradu elaborata geodetskog praćenja, izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štice područja
10 *	- snimanje iz zraka i izrada digitalnog ortofota karata i digitalnog modela terena
10 *	- prijevoz za vlastite potrebe
OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:	
9	DAMIR GRGAS, OIB: 37412949434 Bakovo, STUPPANA RADIĆA 9
5	- član društva
9	- ovlaštenik na poslovnom udjelu
9	Vedran Grgas, OIB: 05048972299 Bakovo, Jakova Gotovca 106
9	- član društva
9	- ovlaštenik na poslovnom udjelu
OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:	
7	Franjo Mikuš, OIB: 14317279354 Hrastovac, Veliki Rastovac 17
7	- član uprave
7	- direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno
7	- imenovan odlukom od 11.06.2012. godine
8	VEDRAN GRGAS, OIB: 05048972299 Bakovo, Jakova Gotovca 106

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA	
OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:	7 - član uprave
	7 - zamjenik direktora, zastupa društvo pojedinačno i samostalno
	7 - imenovan odlukom od 11.06.2012. godine
TEMELJNI KAPITAL:	
4	485.400,00 kuna / 64.423,65 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)
Napomena:	
Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).	
PRAVNI ODNOSI:	
Osnivački akt:	
5	Izjavom osnivača o zamjeni Statuta Bakovoprojekta d.d. od 16.06.2005. godine, zamjenjen Statut Bakovoprojekta d.d. od 20.11.2005. godine, a koja je sastavni dio Odluke o preoblikovanju društva Bakovoprojekt d.d. u društvo Bakovoprojekt d.o.o.
6	Izjava o izmjeni izjave o zamjeni Statuta dioničkog društva Bakovoprojekt od 30.10.2008. godine kojom se izjava o zamjeni Statuta dioničkog društva Bakovoprojekt od 16.06.2005. godine mijenja na način da se:
- promjenom članka 6. izjave mijenja predmet poslovanja - djelatnost društva	
- dodavanjem članka 12a. izjave utvrđuje mogućnost dodjele prokure	
- promjenom članka 16. izjave mijenja način objavljivanja obavijesti društva	
7	Izjava o izmjeni izjave o zamjeni Statuta dioničkog društva Bakovoprojekt od 11.06.2012. godine kojom se Pročišćeni tekst izjave o zamjeni Statuta dioničkog društva Bakovoprojekt od 30.10.2008. godine mijenja na način da se:
- promjenom članka 12. mijenjaju odredbe o upravi društva	
Društveni ugovor o uređenju međusobnih odnosa i poslovanju BAKOVOPROJEKT d.o.o. od 18.12.2015. godine, kojim se uređuju međusobni odnosi članova društva, utvrđuju bitni podaci upisa u sudski registar i nadopunjuje predmet poslovanja-djelatnost društva	
10	Odluka o izmjeni Društvenog ugovora o uređenju međusobnih odnosa i poslovanju BAKOVOPROJEKT d.o.o. od 25.02.2017. godine, kojom se Društveni ugovor o uređenju međusobnih odnosa i poslovanju BAKOVOPROJEKT d.o.o. od 18.12.2015. godine mijenja na način: promjenom članka 6. mijenja se predmet poslovanja društva
Promjene temeljnog kapitala:	
5 Odlukom redovite glavne skupštine društva od 16.06.2005. godine o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću, zamjenjuju se dionice izdane na iznos od 485.400,00 kuna u jedan temeljni ulog u nominalnom iznosu od 485.400,00 kn.	



REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA
Marija Mutavdžić
Đakovo, Ulica pape Ivana Pavla II 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: pripojenje subjekta upisa drugom
5 odlukom glavne skupštine društva od 16. lipnja 2005. godine
društvo ĐakovoProjekt d.d. se preoblikovalo u društvo
ĐakovoProjekt d.o.o.

OSTALI PODACI:

1 RUL 1-498-00

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja
eu 11.03.22 2021 01.01.21 - 31.12.21 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

REU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/4213-4	12.09.1996	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-99/1206-2	13.10.1999	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-00/874-6	01.12.2000	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-09/1371-2	04.12.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-05/978-4	09.09.2005	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-08/1777-2	03.11.2008	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-12/1958-2	14.06.2012	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-15/2927-1	26.05.2015	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-15/7156-3	24.12.2015	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-17/1471-2	01.03.2017	Trgovački sud u Osijeku
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	26.03.2010	elektronički upis
eu /	30.03.2011	elektronički upis
eu /	28.03.2012	elektronički upis
eu /	29.03.2013	elektronički upis
eu /	21.03.2014	elektronički upis
eu /	20.03.2015	elektronički upis
eu /	18.03.2016	elektronički upis
eu /	11.04.2017	elektronički upis
eu /	26.03.2018	elektronički upis
eu /	28.03.2019	elektronički upis
eu /	03.03.2020	elektronički upis
eu /	01.04.2021	elektronički upis
eu /	11.03.2022	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA
Marija Mutavdžić
Đakovo, Ulica pape Ivana Pavla II 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Pristojba:

VRŠITELJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA

Marija Mutavdžić

Nagrada:

Đakovo, Ulica pape Ivana Pavla II 8



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UPII-360-01/02-01/ 3162
Urboj: 314-01-02-1
Zagreb, 28. ožujka 2002.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99) i Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva od 27.03.2002. godine, koji je rješavao po Záhjenu za upis koji je podnio MIKUŠ FRANJO, dipl.ing.građ., VUKA, HRASTOVAC 17, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se MIKUŠ FRANJO, (JMBG 1010958300017), dipl.ing.građ., VUKA, pod rednim brojem 3162, s danom upisa 27.03.2002. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, MIKUŠ FRANJO, dipl.ing.građ., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašten inženjer građevinarstva" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni inženjer građevinarstva stječe pravo na "inženjersku iskaznicu" i "pečat".
4. Ovlašteni inženjer građevinarstva poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.
5. Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je plečati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

Obrazloženje

MIKUŠ FRANJO, dipl.ing.građ., podnio je Záhjenj za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva proveo je na sjednici održanoj 27.03.2002. godine postupak u povodu dostavljenog Záhjenja, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni inženjer građevinarstva može obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji "Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani je stekao pravo na "pečat" i "inženjersku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. FRANJO MIKUŠ, 31403 VUKA, HRASTOVAC 17
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismostrana Komore



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI ĐAKOVO

KLASA: 935-08/20-02/286
URBROJ: 541-25-04/5-20-2
ĐAKOVO, 06.11.2020

Odjel za katastar nekretnosti Đakovo na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnosti («Narodne novine», br. 112/18), čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku («Narodne novine», br. 47/09), a na zahtjev OSNOVNA ŠKOLA VLADIMIR NAZOR, OIB: 77091772312, ĐAKOVO, K. TOMISLAVA 18, izdaje se:

UVJERENJE

Da je građevina evidentirana u katastarskom operatu K.o. ĐAKOVO (Mbr.308803) na k.č.br. 7359, poslije 15.02.1968 godine.

Identifikacijom je utvrđeno da je građevina označena kao A,B,C,D,E,F locirana na katastarskoj čestici broj 7359, katastarska općina Đakovo, prikazana na snimci iz zraka izrađenoj temeljem snimanja iz zraka obavljenog 1966. godine.

Sastavni dio ovog uvjerenja je preslika katastarskog plana i preslika snimke iz zraka.

Ovo se uvjerenje izdaje u svrhu dokazivanja da je građevina evidentirana prije 15.02.1968. te se u druge svrhe ne smije upotrebljavati.

Oslobođeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 2. Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16).

Izdala:
Marica Bogdanović, ing.geod.
ovlaštena geodetska referentica
Priloga: 2

Službena osoba:
Marica Bogdanović, ing.geod.
ovlaštena geodetska referentica



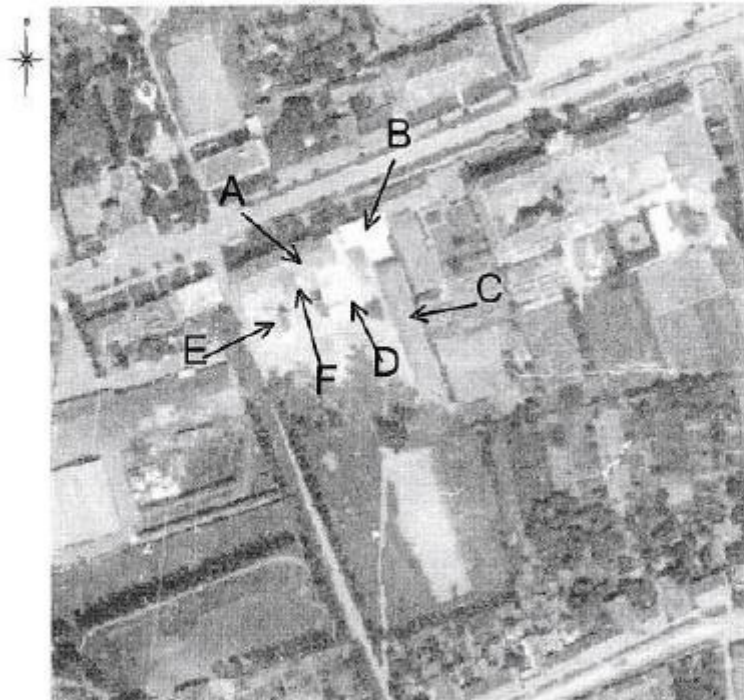


REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI ĐAKOVO

Zadatok:
SLAVONIJA_1966

Godina snimanja: 1966
Niz: 184
Broj snimka: 3315

KOPPIA SNIMKE IZ ZRAKA



A,B,C,D,E,f- građevina za koju se izdaje uvjerenje

Izdio:

Marica Bogdanović

Ovlaštena osoba:

355





REPUBLIKA HRVATSKA

Osječko-baranjska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/20-30/000871

URBROJ: 2158/1-01-16/11-20-0004

Đakovo, 29.12.2020.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Osnovna škola "Vladimir Nazor", HR-31400 Đakovo, Kralja Tomislava 18, OIB 77091772312, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

ZA GRADEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE

I. Utvrđuje se da su:

- građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - učionice
- građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - učionice

na postojećoj građevnoj čestici broj 7359 k.o. Đakovo (Đakovo, Đakovo), izgrađene prije 15. veljače 1968. godine.

II. Podaci o građevini

▪ dimenzije građevine:

- građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - učionice je razvedenog oblika koji se sastoji od dijelova različitih vanjskih dužina i širina: I dio cca 9,10 m x cca 18,10 m, II dio cca 12,50 x cca 9,90 m, vanjske visine cca 7,00 m, mjereno od niže kote uređenog terena
- građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - učionice je tlocrtnih dimenzija cca 54,30 m x cca 8,80 m, vanjske visine cca 3,80 m, mjereno od niže kote uređenog terena

▪ način smještaja na čestici:

- građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - učionice je poluugrađena s jednom nadzemnom etažom
- građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - učionice je poluugrađena s jednom nadzemnom etažom

III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

KLASA: UP/I-361-05/20-30/000871, URBROJ: 2158/1-01-16/11-20-0004 1/2 ID: P20201109-572769-Z18

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumernanoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browse/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, Osnovna škola "Vladimir Nazor", HR-31400 Đakovo, Kralja Tomislava 18, OIB 77091772312, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 09.11.2020. godine izdavanje uporabne dozvole za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine za građevine iz točke I. izreke.

U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze:

- državnu snimku iz zraka učinjenu prije 15. veljače 1968. godine (izrađenoj temeljem snimanja iz zraka obavljenog 1966. godine) - izdana po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Osijek, Odjel za katastar nekretnina Đakovo, KLASA: 935-06/20-02/286, URBROJ: 541-23-04/5-20-2, od 06.11.2020. godine

utvrđeno je da je građevina iz točke I. izreke ove dozvole izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 184. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 600,00 kuna na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna na propisani račun ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Darko Bajić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Osnovna škola "Vladimir Nazor"
 - HR-31400 Đakovo, Kralja Tomislava 18
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta



Elektronički potpis

zakonski uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, potvrđuje se autentičnost ovog dokumenta i njegovu digitalnu cjelovitost. Skeniranje ovog koda omogućuje vam da provjerite autentičnost ovog dokumenta i njegovu digitalnu cjelovitost.

DARKO BAJIĆ
OSJEČKO-BRAVNIŠKA ŽUPANIJA
Podjelo: 29.12.2023.





REPUBLIKA HRVATSKA

Osječko-baranjska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/20-30/000871

URBROJ: 2158/1-01-16/11-20-0006

Đakovo, 31.12.2020.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 31.12.2020. godine izdano rješenje (Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15.02.1968., KLASA: UP/I-361-05/20-30/000871, URBROJ: 2158/1-01-16/11-20-0004 od 29.12.2020. godine) je postalo pravomoćno.

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I UPRAVNO-PRAVNE POSLOVE
Darko Bajić, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Osnovna škola "Vladimir Nazor"
 - HR-31400 Đakovo, Kralja Tomislava 18

KLASA: UP/I-361-05/20-30/000871, URBROJ: 2158/1-01-16/11-20-0006 1/1 ID: P20201109-572769-Z18

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



Elektronički potpis

zakonodavstvo (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, osigurat će vam pouzdanost na stranici izvornika ovog dokumenta, što će biti magični potpisni autentifikacijski. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjane je i izvornih potpisanim dokumentu u fizičkom obliku.

DARIO BAJIĆ
OSUJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 31. 12. 2023.

GRAĐEVINA:	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)- UČIONICE
INVESTITOR:	OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“, ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, OIB:77091772312
LOKACIJA:	ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. Đakovo
BROJ PROJEKTA:	PU – 82/23
IZRADIO:	FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.
DATUM:	prosinac, 2023.god.

TEHNIČKI DIO

GRAĐEVINA:	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)- UČIONICE
INVESTITOR:	OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“, ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, OIB:77091772312
LOKACIJA:	ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. Đakovo
BROJ PROJEKTA:	PU – 82/23
IZRADIO:	FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.
DATUM:	prosinac, 2023.god.

TEHNIČKI OPIS

Na zahtjev investitora OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“ ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, prišlo se izradi projekta uklanjanja postojeće građevine na k.č.br. 7359, k.o. ĐAKOVO, označene u situaciji kao građevina „C“.

Projekt uklanjanja izrađen je prema članku 76. Zakonu o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, te u svrhu obračuna naknade za komunalni doprinos i vodni doprinos, a koristit će se prilikom izrade projektne dokumentacije za novu građevinu.

OPĆENITO

Građevina oznake „C“ je javne i društvene namjene, oblika i veličine da njezino uklanjanje neće utjecati na stabilnost okolnog zemljišta niti stabilnost okolnih građevina.

Položaj građevine koja se uklanja je prikazan na situaciji.

Tijekom uklanjanja obavezno je primjenjivati mjere zaštite na radu. Prilikom uklanjanja građevina potrebno je voditi računa o postojećim instalacijama, odnosno njihovim priključcima. S obzirom na jednostavnost konstrukcije objekata proračun stabilnosti nije potreban nego se osiguranje stabilnosti postiže na način opisan u nastavku teksta.

Sa uklanjanjem treba krenuti od uklanjanja zidanih dimnjaka. Prvo je potrebno oko dimnjaka pomoću radne skele ručno skinuti opšavni lim, pokrov crijep. Nakon toga pristupa se ručnom uklanjanju dimnjaka. Opeka od uklonjenog dimnjaka odlaže se na gradilišnu deponiju.

Nakon uklanjanja dimnjaka pristupa se uklanjanju pokrova. Ručno se uklanja crijep vodeći računa da se plohe ravnomjerno rasterećuju uklanjanjem, te odlažu na gradilišnu deponiju. Nakon skinutog crijepa pristupa se uklanjanju vertikalnih i horizontalnih oluka, nosači - letva, pajanti, rogova, podrožnice rešetki. Drveni elementi krovišta se režu na manje dijelove koje je moguće jednostavno skinuti na tlo i transportirati.

Nakon demontaže krovišta, pristupit će se strojnom rušenju stropova i zidova, a ukoliko se pokaže potreba, neke dijelove je potrebno rušiti i ručno. Zbog mnogobrojnih oštećenja na zidovima i narušene stabilnosti preporučuje se iznimni oprez prilikom rušenja stropova i zidova. Rušenje se odvija do razine temelja. Nakon uklonjenih gornjih dijelova građevine uklanja se temeljna ploča od betona, trakasti temelji od opeke i ulazne stepenice s podestnom pločom. Nakon uklonjenih svih dijelova građevine, teren je potrebno urediti nasipavanjem zemljom iz pozajmišta.

Prilikom uklanjanja treba obratiti pozornost na građevinu oznake „B“ koja se zadržava. Neposredno uz građevinu „B“ radovi se izvode ručno.

Ukoliko se tijekom rušenja pokažu elementi koji trenutno nisu vidljivi na terenu, a zadiru u građevinu „B“, po ovlaštenom statičaru zatražiti dodatne upute o uklanjanju takvih elemenata.

GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)-UČIONICE

Građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova)-učionice je ukupne bruto površine **482,09 m²**.

NETO POVRŠINA

- PROSTORIJA 1	P= 107,28 m ²
- PROSTORIJA 2	P= 52,08 m ²
- PROSTORIJA 3	P= 53,10 m ²
- PROSTORIJA 4	P= 25,68 m ²
- PROSTORIJA 5	P= 27,12 m ²
- PROSTORIJA 6	P= 53,52 m ²
- PROSTORIJA 7	P= 8,70 m ²
- PROSTORIJA 8	P= 10,39 m ²
- PROSTORIJA 9	P= 9,07 m ²
- HODNIK	P= 7,38 m ²
- HODNIK	P= 9,68 m ²
- HODNIK	P= 9,05 m ²
- HODNIK	P= 32,30 m ²
- HODNIK	P= 27,92 m ²
- SANITARNI ČVOR	P= 8,62 m ²
UKUPNO	P= 441,89 m²

KONSTRUKCIJA I MATERIJAL

Građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova)-učionice sastoji se od jedne etaže-prizemlja. Visina građevine vidljiva je na nacrtima.

Građevina javne i društvene namjene je temeljena na trakastim temeljima od opeke.

Unutar građevine za potrebe grijanja izvedeni su zidani dimnjaci kojima je položaj vidljiv na nacrtima.

Stropna konstrukcija izvedena je u sistemu drveni grednik sa gornjom i donjom daščanom oplatom. S donje strane ugrađena je trstika sa rabriciranim pletivom na koje je nanesena žbuka.

Krovište je izvedeno kao višestrešno krovište. Tip krovišta je kosa lepezasta visulja izrađena od tesane građe. Konstrukcija stropa prizemlja i krovište je oslonjeno i učvršćeno na vertikalne drvene stupove 16 x 16 cm između kojih je izvedena obloga od opeke širine 14 cm. Nagib krovnih ploha vidljiv u nacrtima, pokrov je glineni crijep.

Zidovi su na mjestima drvenih elemenata rabricirani i ožbukani mortom u debljini 2 cm obostrano.

Prozori su izvedeni drveni, te ustakljeni jednostrukim staklom. Na pojedinim prozorima i vratima ugrađene su zaštitne metalne rešetke u punoj veličini. Sva unutarnja stolarija je drvena (vrata).

Podovi u građevini izvedeni su od kulira, parketa i laminata.

Pročelje građevine je izvedeno sa završnom obradom žbukom, te bojano fasadnom bojom.

Instalacije:

Elektroinstalacije:

Građevina oznake C priključena je na elektro mrežu, u građevini su izvedene elektroinstalacije. Prilikom demontaže elektroinstalacija prethodno je potrebno isključiti elektroinstalacije po ovlaštenom distributeru. Nakon isključenja može se pristupiti demontaži elektro instalacije i svjetiljki. Sav materijal odvesti na reciklažno dvorište.

Vodovod

U građevini su izvedene instalacije vode. Prilikom demontaže potrebno je zatvoriti vodu na mjestu priključenja, te završetak vodovodne mreže osigurati završnim elementom (ventil, X komad i sl.).

Kanalizacija

U građevini javne i društvene namjene izvedene su instalacije kanalizacije. Instalaciju kanalizacije koja se uklanja, potrebno je na mjestu završetka blindirati (čep).

Tijekom rušenja obvezno je primjenjivati HTZ-a mjera.

Sav građevinski materijal je potrebno zbrinuti na reciklažno dvorište.
Rušenjem građevine ne smije doći do ugrožavanja okolnih građevina.

IZRADIO:
FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Franjo Mikuš
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva

G 3162

GRAĐEVINA:	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)- UČIONICE
INVESTITOR:	OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“, ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, OIB:77091772312
LOKACIJA:	ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. Đakovo
BROJ PROJEKTA:	PU – 82/23
IZRADIO:	FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.
DATUM:	prosinac, 2023.god.

OBUJAM GRAĐEVINE

BRUTO POVRŠINA:

$$54,29 \text{ m} \times 8,88 \text{ m} = 482,09 \text{ m}^2$$

UKUPNA BRUTO POVRŠINA: 482,09 m²

OBUJAM:

$$482,09 \text{ m}^2 \times 3,30 \text{ m} + 482,09 \text{ m}^2 \times (2,98/2) \text{ m} = 1590,90 \text{ m}^3 + 718,31 \text{ m}^3 = 2309,21 \text{ m}^3$$

UKUPAN VOLUMEN: 2309,21 m³

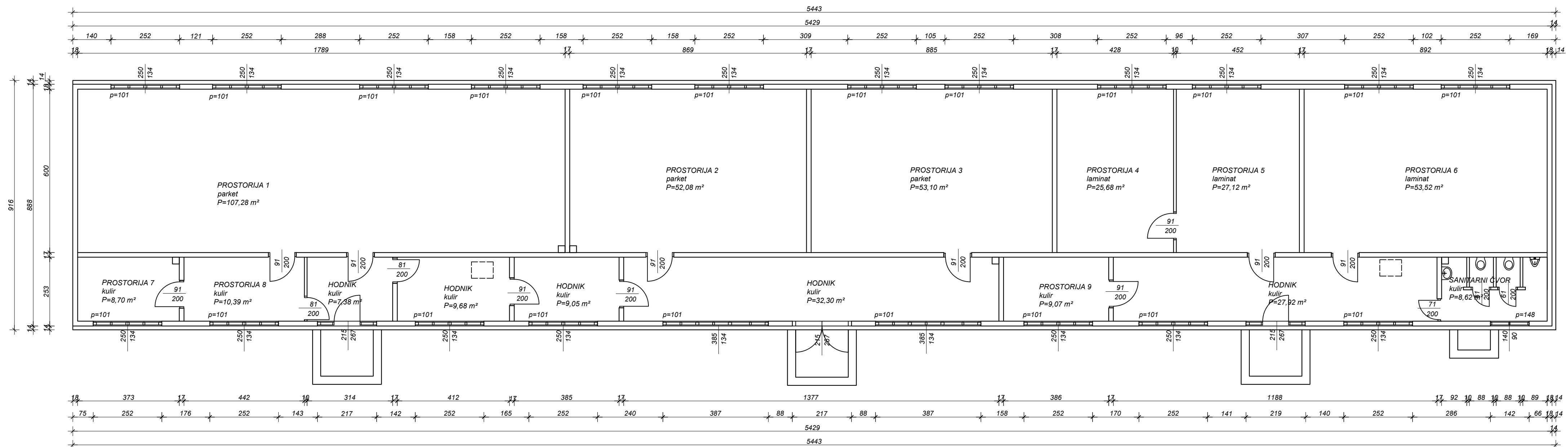
IZRADIO:
FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Franjo Mikuš
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva

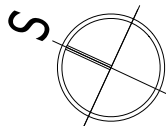
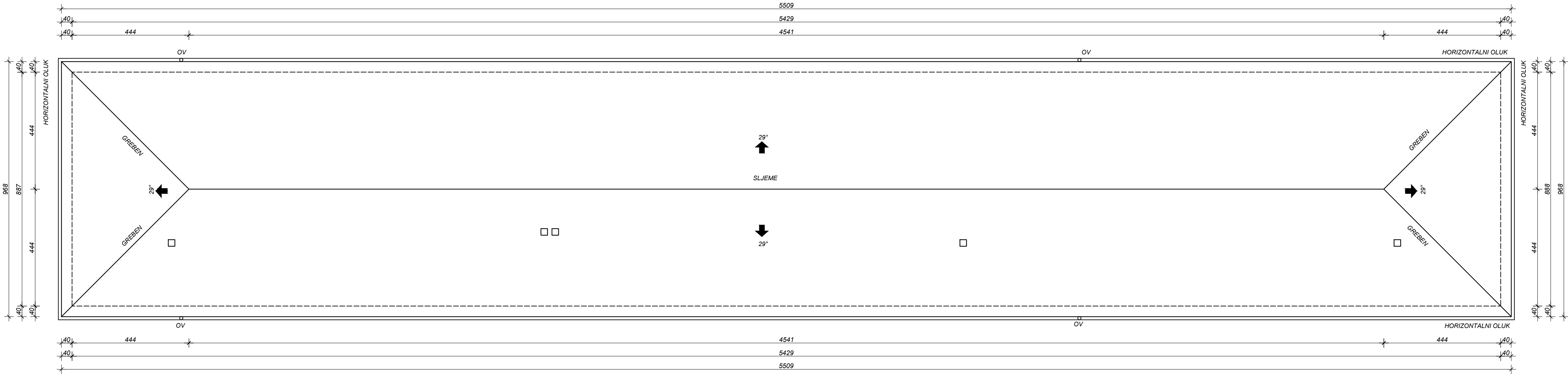
G 3162

GRAĐEVINA:	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)- UČIONICE
INVESTITOR:	OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“, ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, OIB:77091772312
LOKACIJA:	ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. Đakovo
BROJ PROJEKTA:	PU – 82/23
IZRADIO:	FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.
DATUM:	prosinac, 2023.god.

NACRTI

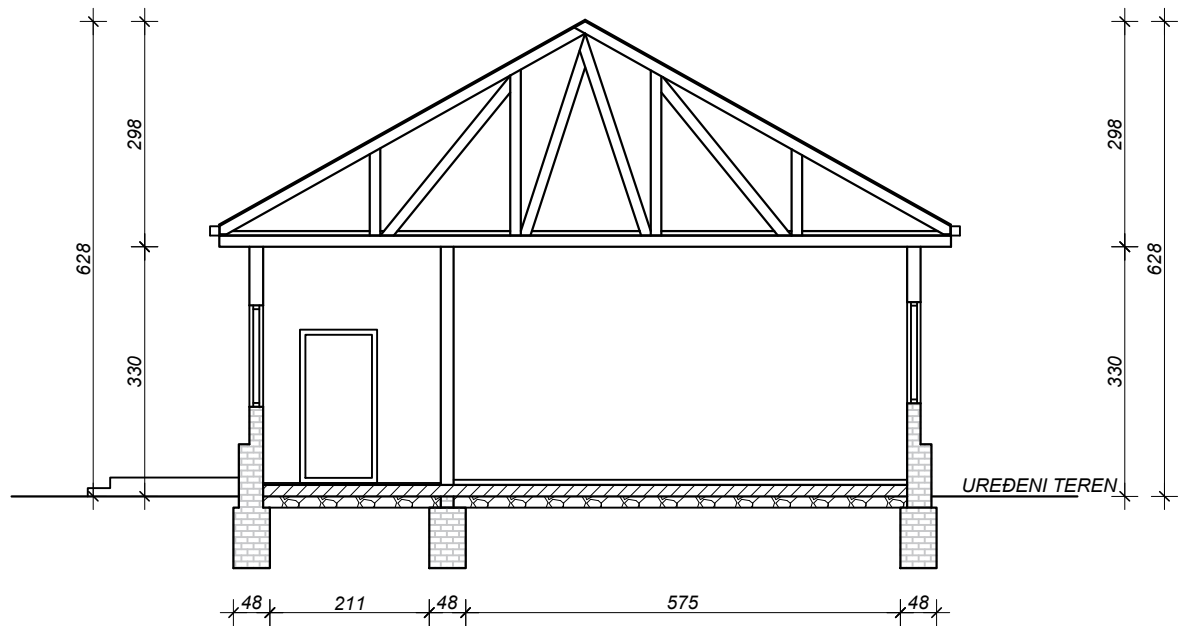


PROJEKT UKLANJANJA	 ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE, URBANIZAM, KONZALTING ĐAKOVO, Viji. k. A. STEPINČA 10 IBAN: 3623400091102715078; OIB: 14608399915		INVESTITOR: OSNOVNA ŠKOLA "VLADIMIR NAZOR" ĐAKOVO ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18		
	BROJ PROJEKTA: PU - 82 / 23		GRAĐEVINA: GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)-UČIONICE		
	ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: TD - 82 / 23		NAZIV CRTEŽA: TLORIS PRIZEMLJA		
	MJESTO I DATUM: ĐAKOVO, prosinac, 2023. god.		MJESTO GRADNJE: ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. ĐAKOVO		
	SURADNIK: Ivona Čurić, mag.ing.aedif.		MAPA: 1		MJERILO: 1 : 100
				BROJ CRTEŽA: 2	

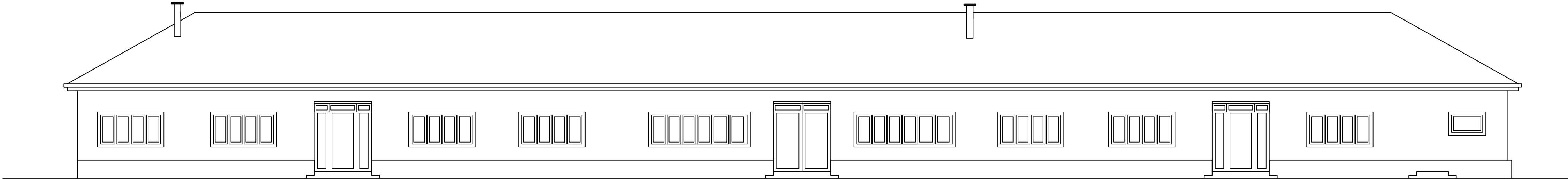


PROJEKT UKLANJANJA	ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE, URBANIZAM, KONZALTING ĐAKOVO, VJ. K. A. STEPINCA 10 IBAN: 3623400091102715078; OIB: 14608399915	INVESTITOR: OSNOVNA ŠKOLA "VLADIMIR NAZOR" ĐAKOVO ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18		
	BROJ PROJEKTA: PU - 82 / 23		GRAĐEVINA: GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)-UČIONICE	
	ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: TD - 82 / 23		NAZIV CRTEŽA: TLORIS KROVNIH PLOHA	
	MJESTO I DATUM: ĐAKOVO, prosinac, 2023. god.		MJESTO GRADNJE: ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. ĐAKOVO	
PROJEKTANT: Franjo Mikuš, dipl.ing.grad.		SURADNIK: Ivona Čurić, mag.ing.aedif.		MAPA: 1
				MJERILO: 1 : 100
				BROJ CRTEŽA: 3

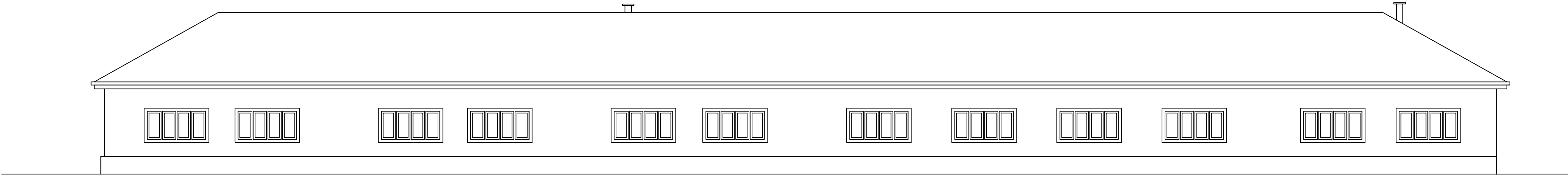
PRESJEK MJ 1:100



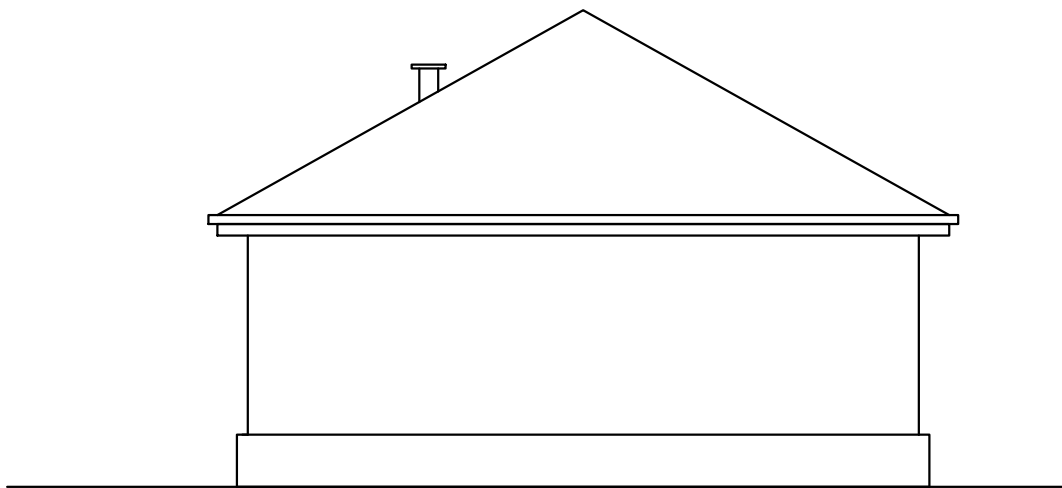
PROJEKT UKLANJANJA	 ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE, URBANIZAM, KONZALTING ĐAKOVO, Vij. k. A. STEPINCA 10 IBAN: 3623400091102715078; OIB: 14608399915		INVESTITOR: OSNOVNA ŠKOLA "VLADIMIR NAZOR" ĐAKOVO ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18	
	BROJ PROJEKTA: PU - 82 / 23		GRAĐEVINA: GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)-UČIONICE	
	ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: TD - 82 / 23		NAZIV CRTEŽA: PRESJEK	
	MJESTO I DATUM: ĐAKOVO, prosinac, 2023. god.		MJESTO GRADNJE: ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. ĐAKOVO	
	SURADNIK: Ivona Čurić, mag.ing.aedif.		MAPA: 1	MJERILO: 1 : 100 BROJ CRTEŽA: 4



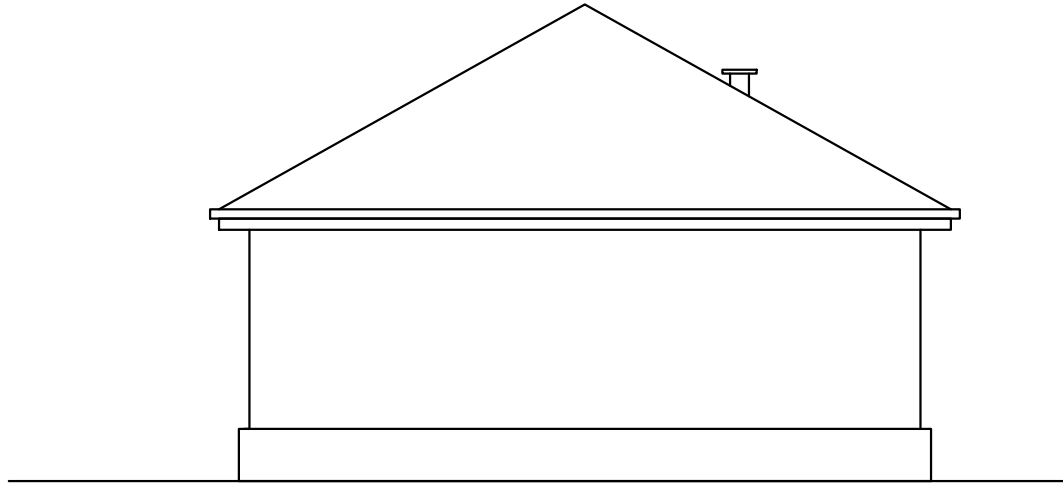
JUGOZAPADNO PROČELJE



SJEVEROISTOČNO PROČELJE



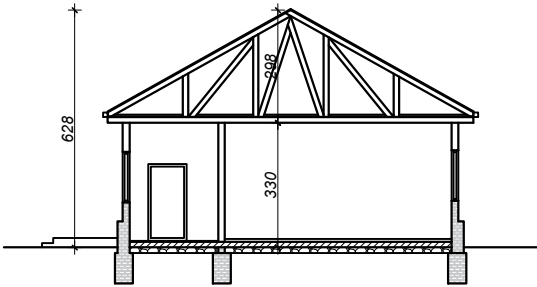
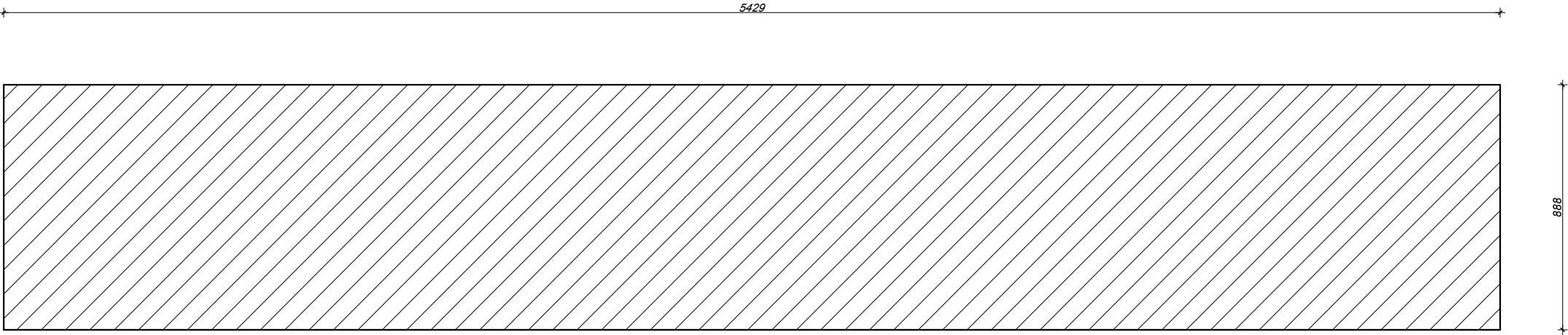
JUGOISTOČNO PROČELJE



SJEVEROZAPADNO PROČELJE

PROJEKT UKLANJANJA	 ĐAKOVOPROJEKT d.o.o. PROJEKTIRANJE, URBANIZAM, KONZALTING ĐAKOVO, VJ. K. A. STEPINCA 10 IBAN: 3623400091102715078, OIB: 14608399915		INVESTITOR: OSNOVNA ŠKOLA "VLADIMIR NAZOR" ĐAKOVO ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18	
	BROJ PROJEKTA: PU - 82 / 23		GRAĐEVINA: GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)-UČIONICE	
	ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: TD - 82 / 23		NAZIV CRTEŽA: PROČELJA	
	MJEŠTO I DATUM: ĐAKOVO, prosinac, 2023. god.		MJEŠTO GRADNJE: ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. ĐAKOVO	
	PROJEKTANT: Franjo Mikuš, dipl.ing.grad.		MAPA: 1	MJERILO: 1 : 100
		SURADNIK: Ivona Čurić, mag.ing.aedif.	BROJ CRTEŽA: 5	

ANALITIČKI IZRAČUN MJERA ZGRADE MJ 1:200
GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)



BRUTO POVRŠINA:

$54,29\text{ m} \times 8,88\text{ m} = 482,09\text{ m}^2$

OBUJAM:

$482,09\text{ m}^2 \times 3,30\text{ m} + 482,09\text{ m}^2 \times (2,98/2)\text{ m} = 1590,90\text{ m}^3 + 718,31\text{ m}^3 = 2309,21\text{ m}^3$

PROJEKTANT:

Franjo Mikuš, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Franjo Mikuš
dipl. ing. građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 3162

GRAĐEVINA:	GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE (OSNOVNOŠKOLSKA USTANOVA)- UČIONICE
INVESTITOR:	OSNOVNA ŠKOLA „VLADIMIR NAZOR“, ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18, OIB:77091772312
LOKACIJA:	ĐAKOVO, KRALJA TOMISLAVA 18 A, na k.č.br. 7359, k.o. Đakovo
BROJ PROJEKTA:	PU – 82/23
IZRADIO:	FRANJO MIKUŠ, dipl.ing.građ.
DATUM:	prosinac, 2023.god.

FOTOGRAFIJE





